

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA

COMUNE DI PIRAINO

(*Provincia di Messina*)



Deliberazione della Giunta Municipale

N. 104 del 09.06.2016

OGGETTO: Piano di Utilizzo Demanio Marittimo (P.U.D.M.) ricadente nel territorio di Piraino - RETTIFICA APPROVAZIONE -.

L'anno duemilasedici il giorno NOVE del mese di Piùno alle ore 16:30 nella sala delle adunanze del Comune di Piraino a seguito di convocazione dei signori assessori, si è riunita la Giunta Municipale.

Sono presenti i Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1) MANIACI BRASONE <i>Calogera</i>	Sindaco- Presidente	X	
2) PRINCIOTTA CARIDDI Vincenzo	Assessore	X	
3) SPANO' Tindaro	Assessore	X	
4) CUSMANO Lara	Assessore	X	
5) TRUGLIO Carmelo	Assessore	X	

Presiede Il Sindaco - Dott.ssa Maniaci Brasone Calogera

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Nina Spiccia

Il **Presidente** constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare in merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Municipale.

n. 58 del 09.06.2016 Registro Area/Tecnica

n. 114 del 09.06.2016 Registro Generale

OGGETTO: Piano di Utilizzo Demanio Marittimo (P.U.D.M.) ricadente nel territorio di Piraino – **Rettifica Approvazione -.**

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Municipale n° 377 del 19.12.2008 si conferiva incarico al dott. Arch. Roberta Stancampiano e al dott. Geol. Ignazio Sidoti per la redazione, ai sensi dell'art. 4 della L. R. 15/2005 e del Decreto Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente del 25 maggio 2006, del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, denominato P.U.D.M. e si approvava il relativo disciplinare d'incarico composto da n° 17 articoli, che regolava i rapporti tra il Comune ed i professionisti incaricati;

- nel mese di Ottobre 2009 veniva pertanto prodotto il relativo *Rapporto Preliminare* che, in data 02/10/2009 con prot. 12597, risultava trasmesso al competente Servizio 1 VAS-VIA presso l'ARTA ove la procedura di VAS è in itinere giusta istanza di integrazioni prot. 9491 del 14/02/2012;

- con Delibera di Giunta Municipale n° 265 del 30.12.2013 si impinguavano le risorse e si integrava l'incarico ai succitati professionisti, stante il fatto che al fine di pervenire alla redazione del PDUM, occorre riferirsi all'evidente dividente demaniale che però, per quanto relazionato dai progettisti nel prodotto rapporto preliminare, non è ben riportata nella cartografia SIDERSI fornita dall'assessorato Regionale Territorio ed Ambiente e che è stato inoltre ritenuto opportuno che i professionisti incaricati valutino la possibilità di pianificare anche in aree classificate a rischio nel vigente PAI, atteso che gli incaricati stessi avevano manifestato la non condivisione di talune delle risultanze del piano regionale per l'assetto idrogeologico, lì dove questo inibisce attività sulla costa;

Richiamate:

- la nota prot. 1822 del 13.02.2015, con la quale i professionisti incaricati hanno trasmesso il progetto del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo redatto secondo gli indirizzi dell'Amministrazione;

- la nota prot. 5961 del 18.05.2015 con la quale i professionisti inoltrano gli elaborati contenenti le modifiche all'uopo richieste, per le vie brevi, dal competente Servizio comunale al fine dell'apposizione del parere positivo, conseguentemente espresso e apposto su tutti gli elaborati in data 25/05/2015 dal Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata;

- la nota prot. 5962 del 18.02.2015, con la quale i professionisti incaricati rilevano, motivando, che *"l'ultima stesura del Piano comunque, non inficia l'iter procedurale sin qui seguito ritengono che l'iter della VAS potrà essere ripreso dal punto in cui è stato interrotto "* (ARTA prot. 9491 del 14/02/2012);

Visto il progetto del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, come sopra trasmesso e modificato, munito del parere positivo espresso in data 25/05/2015 dal Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata, composto dai seguenti elaborati: STATO DI FATTO; PREVISIONI DI PIANO; RELAZIONE TECNICA con allegati Norme di Attuazione e Regolamento, Rilievo Topografico, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 3-a, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 3-b, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 5, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 1, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 2., Libretto delle Misure, Sezioni frazione Gliaca, Sezioni frazione Zappardino; DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA Area A - B, Area B, Area C; PLANIMETRIE DI DETTAGLIO;

Richiamata la Delibera di Giunta Municipale n. 71 del 26.05.2015 di approvazione del sopra richiamato progetto relativo al Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, con la quale si dava atto che il citato progetto è stato redatto in conformità alle disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale;

Richiamate:

- la nota prot. 8204 del 25.06.2016, trasmessa tramite PEC in pari data al Servizio 5 del Dipartimento

Regionale Ambiente, con la quale questo Comune comunicava che, ai sensi del D. A. 4.7.2011, era stato positivamente esitato dalla Giunta Municipale - con Deliberazione n°71 del 26.05.2015, visionabile sul sito istituzionale dell'Ente - l'atto di pianificazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo e che erano in corso i termini di pubblicazione dello stesso (dal 01.06.2015 al 01.07.2015) presso l'Albo Pretorio on line del Comune;

- la nota prot. 10709 del 10.08.2015, trasmessa tramite PEC in pari data al Servizio 5 del Dipartimento Regionale Ambiente, con la quale questo Comune chiedeva di *"voler procedere con la prevista pubblicazione di Vostra competenza all'uopo invitandoVi a voler comunicare preventivamente a questo Servizio (al numero 0941-586325) i termini di pubblicazione onde poter questo Ente procedere ad analoga e contestuale attività;*
- che il predetto Servizio non ha erroneamente proceduto alla pubblicazione di competenza;

Richiamata l'osservazione al PUDM pervenuta in fase di pubblicazione - avvenuta dal 01.06.2015 al 01.07.2015 - da parte della ditta Palmeri Laura assunta al protocollo Municipale in data 29.06.2015 al n° 8344, trasmessa successivamente ai professionisti incaricati della redazione del P.U.D.M. affinché provvedessero alla sua visualizzazione sulle tavole del P.U.D.M. e alla conseguente emissione del parere motivato in merito in forma scritta;

Richiamata la nota prot. 8344-14476 del 29.10.2015 con la quale alla ditta Palmeri Laura, in merito alla proposta osservazione al P.U.D.M., veniva rappresentato che la stessa non poteva trovare accoglimento in quanto il sedime dell'area destinata a concessione per ivi installare un chiosco ricade in parte in zona di intervento comunale di riqualificazione del lungomare, come evincesi dalla visualizzazione dell'osservazione effettuata dai professionisti incaricati, rilevando comunque che questi ultimi hanno all'uopo prospettato - nella redazione dell'attinente parere loro richiesto - la possibilità di apportare una modifica al P.U.D.M. e qualora detta modifica sia di interesse sarebbe stato loro cura formalmente manifestarlo per gli eventuali adempimenti successivi finalizzati alla prospettata modifica della proposta del P.U.D.M. comunale;

Richiamata la nota della ditta Palmeri Laura, in risposta alla superiore nota, con la quale comunica il proprio interesse alla richiesta di concessione demaniale, facendo presente che rimangono invariate tutte le previsioni progettuali, viene modificato solo il posizionamento del chiosco così come prospettato;

Richiamata la nota prot. 15272 del 17.11.2015, con la quale questo Ente onera i professionisti incaricati nell'ambito dell'incarico in corso di espletamento, a voler implementare il P.U.D.M. prodotto con nota prot. 1822 del 13.02.2015 e prot. 5961 del 18.05.2015 con quanto prospettato dalla ditta Palmeri Laura e riportato in un'attinente planimetria;

Vista la conseguente integrazione al Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (P.U.D.M.), trasmesso con nota prot. 15867 del 30.11.2015 dai professionisti incaricati, munito del parere positivo espresso in data 12.02.2016 dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata composto dai seguenti elaborati:

- previsione di piano Tav. 2 rev. 1;
- relazione tecnica rev. 1;
- allegato norme di attuazione rev. 1;

Richiamata la nota prot. 5220 del 11.04.2016 con la quale questo Ente, in riscontro e a seguito della pregressa corrispondenza e, altresì, alle previsioni progettuali del P.U.D.M. esitato per ultimo con nota dei professionisti incaricati del 30.11.2015 introitata in pari data al protocollo generale di questo Comune al n° 15867 ritiene utile, stante la mutata condizione dei luoghi conseguente alla realizzazione dei lavori di riqualificazione della spiaggia nella fraz. Gliaca, nonché alla recente normativa regionale relativa alla materia enucleata nell'art. 4 della l. r. 29.11.2015 n. 15 come modificato dalla l. r. 17.03.2016 n. 3, che i professionisti incaricati provvedano ad una ulteriore modifica seguendo il seguente indirizzo, preceduto da sopralluogo "in loco", unitamente al progettista, all'Amministrazione e al dipendente dell'Area Tecnica geom. Giuffrè: traslazione della previsione dell'area attigua a quella utilizzata per i sopra menzionati lavori e già destinata ad ormeggio natanti con relativo corridoio di lancio presso la località "Favara-Scinà" di Gliaca di Piraino con adeguato dimensionamento dello stesso;

Visto che i professionisti hanno integrato il Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (P.U.D.M.) con la trasmissione prot. 6154 del 29.04.2016;

Richiamata la Delibera di Giunta Municipale n° 84 del 10.05.2016 con la quale veniva approvato il progetto

relativo al Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, così come redatto e prodotto;

Rilevato che, però, nel P.U.D.M. come sopra approvato, per ubicazione operata dal progettista diversamente dall'indirizzo fornito dall'Amministrazione, è stata prevista l'ubicazione dell'ormeggio natanti con relativo corridoio di lancio in località Favara-Scinà, in una posizione planimetrica diversa da quella indicata sui luoghi dall'Amministrazione e che pertanto sono stati invitati i progettisti a produrre gli elaborati sostitutivi, indicanti l'esatta ubicazione dell'ormeggio natanti e relativo corridoio di lancio;

Che, pertanto, con nota prot.8181 del 09.06.2016 i progettisti hanno prodotto i corretti elaborati come appresso elencati: 1) previsioni di piano (Tavv. 2 e 2bis) rev 2 bis, 2) relazione tecnica rev 2 bis, 3) allegato norme di attuazione rev. 2 bis;

Che gli elaborati testé elencati, sui quali è stato apposto il visto del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, sostituiscono ed annullano gli elaborati errati approvati con Delibera di Giunta Municipale n. 84 del 10.05.2016;

Ritenuto dover quindi provvedere nel merito con l'approvazione degli elaborati riportanti esattamente l'indicazione dell'Amministrazione in sostituzione di quelli non conformi all'indirizzo dato;

VISTI:

- l'O.A.EE.LL., vigente in Sicilia;
- il D.L.vo 18/08/2000, n° 267;
- il D.Lvo n° 163 del 12/04/06 come applicato in Sicilia dalla LR. 12/2011;
- lo Statuto Comunale;

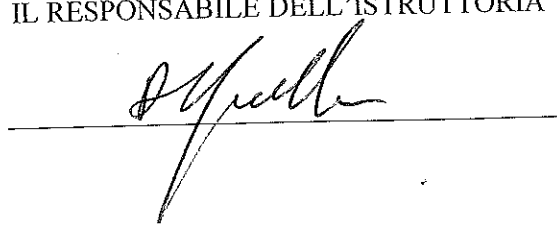
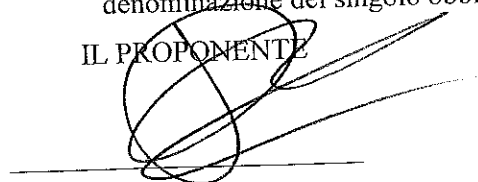
Per quanto sopra, PROPONE che la Giunta Municipale

DELIBERI di dare atto che

- ❖ Le premesse costituiscono parte integrante della presente;
- ❖ il progetto relativo al Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, composto dai seguenti allegati elaborati: tavola n. 1 STATO DI FATTO; tavola n. 2 - Rev. 2 bis giugno 2016 PREVISIONI DI PIANO; tavola n. 3 Rev. 2 bis del 08.06.2016 RELAZIONE TECNICA all. 1/11, Norme di Attuazione e Regolamento all. 2/11 rev. 2 bis del 08.06.2016, Rilievo Topografico all. 3/11, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 3-a all. 4/11, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 3-b all. 5/11, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 5 all. 6/11, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 1 all. 7/11, Rilievo Topografico foglio di mappa n. 2. All. 8/11, Libretto delle Misure all. 9/11, Sezioni frazione Gliaca all. 10/11, Sezioni frazione Zappardino all. 11/11; tavola n. 4/A DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA Area A - B all. 1/3, Area B all. 2/3, Area C all. 3/3; tavola n. 5 PLANIMETRIE DI DETTAGLIO, è stato redatto in conformità alle disposizioni impartite dall'Amministrazione comunale e pertanto viene approvato con la presente, da intendersi quale rettifica di quanto deliberato con Delibera di Giunta Municipale n. 84 del 10.05.2016;
- ❖ il presente provvedimento costituisce proposta per la successiva deliberazione di adozione da parte del Consiglio Comunale del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM);
- ❖ di trasmettere la presente al "Servizio E. Government - Albo Pretorio online- Gestione del Portale" dell'Area Amministrativa Affari Generali perché si provveda sia alla pubblicazione di rito sia agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 26 del D. L. 33/2013 mediante evidenza nella sezione di primo livello "Provvedimenti" e di Secondo Livello "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" denominazione del singolo obbligo "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi";

IL PROPONENTE

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA



In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepito con l'art.1 comma 1 lett. i della L.R. 11.12.1991, n. 48, e sostituito dall'art.12 della l.r. n.30/2000, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

Il Responsabile di servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole.

Data 09/06/2016

IL RESPONSABILE
IL FUNZIONARIO
(Ing. Domenico Alampi)

Il Responsabile di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere : favorevole.

Data 09/06/16

IL RESPONSABILE AREA
ECONOMICA FINANZIARIA
ECONOMICO RESPONSABILE
(Rag. Carmelo ZEUS)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

La spesa di cui alla presente proposta trova la copertura finanziaria di € al codice al capitolo / Imp.n. del bilancio anno

0985 019 0 E

Il responsabile di ragioneria

09/06/16

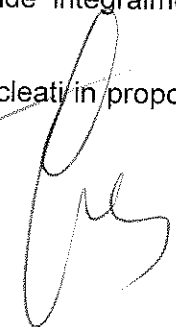
LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione ;

Vista la Legge n.142 dell'8/6/1990 recepita in Sicilia con la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 e s.mm.i.;
Visti i pareri favorevolmente espressi ai sensi dell'art.53 della legge 8/6/1990, n, 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991 n. 48, come sostituito dall'art.12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
Visto lo Statuto Comunale;
Con voti unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo;
2. Con successiva separata votazione favorevole unanime, per i motivi enucleati in proposta, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge

Scelta


Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Il Presidente

L'Assessore Anziano

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione dell'addetto, **CERTIFICA** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio online di questo Comune per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____ e contro di essa non sono state proposte opposizioni e/ osservazioni.

Dalla Residenza municipale li _____

L'Addetto

Il Segretario

Il sottoscritto Segretario Comunale, Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on line il _____, per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/1991)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

è divenuta esecutiva il giorno _____ perchè decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. 44/1991.

è esecutiva dal _____ perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Il Segretario Comunale